

	Leil.nr.	Bygg	Plan	Antall sov	BRA	BRA-i	BRA-b	Netto balkong/ terrasse m <sup>2</sup>	BRA-e	Bodnummer	Pris	Omkostninger	Totalpris	Driftskostnad	Fiber/TV	Akonto varme	Sum felleskostnader	
	1	A201	A	2	2	81	67	9	6	5	12	5 349 000	25 343	5 374 343	1 431	459	681	2 613
	2	A202	A	2	3	89	84		15	5	18	7 499 000	30 190	7 529 190	1 580	459	854	2 935
	3	A203	A	2	3	101	96		35	5	14	8 649 000	33 611	8 682 611	1 686	459	976	3 162
	4	A204	A	2	2	84	60	19	21	5	22	4 599 000	23 347	4 622 347	1 369	459	610	2 479
	5	A205	A	2	3	95	90		12	5	17	8 999 000	31 900	9 030 900	1 633	459	915	3 048
<b>SOLGT</b>	A206	A	2	2	76	71		8+7	5	9	9	5 799 000	26 483	5 825 483	1 465	459	722	2 688
	7	A301	A	3	2	81	67	9	6	5	23	5 649 000	25 343	5 674 343	1 431	459	681	2 612
<b>SOLGT</b>	A302	A	3	1	43	40		5	3	42	42	2 999 000	17 645	3 016 645	1 193	459	407	2 100
	9	A303	A	3	2	59	54		10	5	19	4 449 000	21 636	4 470 636	1 316	459	549	2 365
	10	A304	A	3	3	101	96		14	5	37	9 049 000	33 611	9 082 611	1 686	459	976	3 162
<b>SOLGT</b>	A305	A	3	2	84	60	19	16	5	8	8	4 699 000	23 347	4 722 347	1 369	459	610	2 479
	12	A306	A	3	3	95	90		12	5	16	9 399 000	31 900	9 430 900	1 632	459	915	3 048
<b>SOLGT</b>	A307	A	3	2	76	71		8+7	5	27	27	6 299 000	26 483	6 325 483	1 466	459	722	2 688
	14	A401	A	4	2	81	67	9	6	5	24	6 249 000	25 343	6 274 343	1 431	459	681	2 612
<b>SOLGT</b>	A402	A	4	1	43	40		5	3	41	41	3 099 000	17 645	3 116 645	1 192	459	407	2 100
	16	A403	A	4	2	59	54		10	5	25	4 799 000	21 636	4 820 636	1 315	459	549	2 365
<b>SOLGT</b>	A404	A	4	3	101	96		14	5	13	13	9 250 000	33 611	9 283 611	1 685	459	976	3 162
<b>SOLGT</b>	A405	A	4	2	77	60	12	16	5	21	21	4 799 000	23 347	4 822 347	1 368	459	610	2 479
	19	A406	A	4	3	95	90		12	5	15	9 799 000	31 900	9 830 900	1 632	459	915	3 048
<b>SOLGT</b>	A407	A	4	2	76	71		8+7	5	20	20	6 699 000	26 483	6 725 483	1 465	459	722	2 688
<b>SOLGT</b>	A501	A	5	3	122	117		21	5	40	40	11 599 000	39 598	11 638 598	1 870	459	1 190	3 561
	22	A502	A	5	3	109	104		24	5	35	10 999 000	35 892	11 034 892	1 755	459	1 058	3 314
<b>SOLGT</b>	A503	A	5	3	126	107	14	10+28	5	36	36	11 899 000	36 747	11 935 747	1 782	459	1 088	3 371
	24	B201	B	2	2	86	81		30	5	6	6 849 000	29 334	6 878 334	1 553	459	824	2 878
	25	B202	B	2	2	78	73		20	5	11	5 949 000	27 053	5 976 053	1 483	459	742	2 726
	26	B203	B	2	2	81	76		14	5	26	6 349 000	27 909	6 376 909	1 509	459	774	2 783
	27	B204	B	2	2	68	63		4	5	10	4 499 000	24 202	4 523 202	1 395	459	642	2 537
<b>SOLGT</b>	B205	B	2	1	47	43		4	4	38	38	3 399 000	18 500	3 417 500	1 219	459	438	2 157
<b>SOLGT</b>	B301	B	3	2	85	80		14	5	5	5	7 149 000	29 049	7 178 049	1 544	459	815	2 859
	30	B302	B	3	2	78	73		14	5	4	6 249 000	27 053	6 276 053	1 483	459	743	2 726
<b>SOLGT</b>	B303	B	3	2	81	76		14	5	28	28	6 749 000	27 909	6 776 909	1 509	459	774	2 783
<b>SOLGT</b>	B304	B	3	2	68	63		4	5	31	31	4 650 000	24 202	4 674 202	1 395	459	642	2 537
<b>SOLGT</b>	B305	B	3	1	47	43		4	4	39	39	3 499 000	18 500	3 517 500	1 219	459	437	2 157
<b>SOLGT</b>	B401	B	4	2	85	80		14	5	29	29	7 549 000	29 049	7 578 049	1 544	459	815	2 859
	35	B402	B	4	2	78	73		14	5	30	6 599 000	27 053	6 626 053	1 483	459	742	2 726
<b>SOLGT</b>	B403	B	4	2	81	76		14	5	34	34	7 049 000	27 909	7 076 909	1 509	459	774	2 783
<b>SOLGT</b>	B404	B	4	2	68	63		4	5	3	3	4 750 000	24 202	4 774 202	1 395	459	642	2 537
<b>SOLGT</b>	B405	B	4	1	48	43		4	5	7	7	3 599 000	18 500	3 617 500	1 219	459	437	2 157
<b>SOLGT</b>	B501	B	5	2	86	81		12+18	5	2	2	8 499 000	29 334	8 528 334	1 553	459	825	2 878
	40	B502	B	5	2	78	73		14	5	32	6 999 000	27 053	7 026 053	1 483	459	743	2 726
<b>SOLGT</b>	B503	B	5	2	81	76		14	5	1	1	7 449 000	27 909	7 476 909	1 509	459	774	2 783
	42	B504	B	5	3	114	109		6+21	5	33	12 699 000	37 317	12 736 317	1 799	459	1 110	3 409

Ved kontraktsinngåelse betales et innskudd på kr 100.000, resten av innskuddet betales ved overlevering av boligen.

I tillegg skal det betales 5.000,- pr. bolig i oppstartsmidler til sameiet. Dette kreves inn av oppgjørsmegler når sluttoppgjøret skal innbetales.

Dokumentavgift vil utgjøre 2,5% av andel tomteverdi (avgiftsgrunnlag) som utgjør kr 11.400,- pr. m<sup>2</sup> BRA, foreløpig beregnet til 285,-/m<sup>2</sup> BRA. Det tas forbehold om aksept av dokumentavgiftsgrunnlag fra offentlige myndigheter - samt forbehold om endringer i tinglysingsgebyrer. Regnestykket forutsetter at det kun tinglyses ett pantedokument.

All innredning markert grått er illustrativt og følger ikke med ved kjøp av leilighet.

Fra 01.01.24 tredje ny standard for areal- og volumberegninger av bygninger i kraft, og alt salgsmateriell angir arealer og begreper iht. til NS3940:2023.

BRA-i: Bruksarealet innenfor omsluttende vegger

BRA-e: Bruksarealet av alle rom som ligger utenfor boenheten, men som tilhører denne, eksempelvis boder.

BRA-b: Bruksarealet av innglasset balkong tilknyttet boenheten. Veggarealet mellom innglasset balkong og annet bruksareal legges til i arealet for innglasset balkong.

TBA: Arealet av terrasser og åpne balkonger tilknyttet boenheten.